**НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО**

**Земельный кодекс Российской Федерации**:

*1. Федеральным законом от 30.11.2024 № 447-ФЗ «О внесении изменения в статью 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации» (вступают в силу 11.12.2024)*

***С двух лет до одного года сокращен срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности***

При этом определено, что срок действия такого решения составляет два года в случае, когда решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка содержит указание на необходимость изменения вида разрешенного использования испрашиваемого земельного участка и его перевода из одной категории земель в другую в качестве условия его предоставления.

*2. Федеральным законом от 23.11.2024 № 392-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» (вступают в силу 24.12.2024)*

***В РФ упраздняется режим зон территориального развития***

В пункте 7 статьи 11.9 «Требования к образуемым и измененным земельным участкам» Земельного кодекса слова «зон территориального развития в Российской Федерации,» исключены;

подпункт 28 пункта 2 статьи 39.6 «Случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов» Земельного кодекса признан утратившим силу;

подпункт 14 пункта 8 статьи 39.8 «Особенности договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» Земельного кодекса признан утратившим силу.

**ОБЛАСТНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО**

[**Закон**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=229514) **Кировской области от 08.10.2007 № 171-ЗО «О муниципальной службе в Кировской области»**

*Законом Кировской области от 27.11.2024 № 339-ЗО «О внесении изменений в Закон Кировской области «О муниципальной службе в Кировской области» (вступают в силу 08.12.2024)*

Уточнены типовые квалификационные требования к кандидатам на должности муниципальной службы.

Установлено, что в органах местного самоуправления муниципального округа, сельского поселения допускается замещение главных и ведущих должностей муниципальной службы при наличии профессионального образования по специальности, соответствующей должностным обязанностям муниципального служащего.

Муниципальный служащий, являющийся руководителем органа местного самоуправления, и его заместитель в целях исключения конфликта интересов не могут представлять интересы муниципальных служащих в выборном профсоюзном органе данного органа местного самоуправления в период замещения ими соответствующей должности.

При поступлении на муниципальную службу гражданин помимо документа об образовании представляет документ о квалификации.